

# Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 249032012

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

## Čl. I.

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** **Základná škola Starozagorská 8, Košice**

Štatutárny zástupca: PaedDr. Alexander Suchan, riaditeľ

sídlo: Starozagorská č. 8, 040 23 Košice

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s.,

Číslo účtu: 0503904001/5600

IČO: 31985921

**ďalej len „Prenajíateľ“**

a

**Nájomca:** **Yoseikan Budo Club Košice**

Štatutárny zástupca: Ing. Fridrich Lörinc

sídlo: Ovrúčská 5, 040 22 Košice

OR: MVSR č. VVS/1-900/90-10064-1

Bankové spojenie: Volksbank Slovensko, a.s.,

Číslo účtu: 4350214701/3100

IČO: 31997155

IČO: 2020947357

**ďalej len „Nájomca“**

## Článok II.

### Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory: *menšia telocvičňa* na I. nadz podlaží (č. dv. 202D), *šatňa* (č. dv. 124D) a *časť chodby a schodisko* v trakte D nachádzajúce sa v objekte Základná škola Starozagorská 8 Košice - stavba so súpisným číslom 3104, na parcele č. 3755/76, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt, obec Košice a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 965.
2. Predmet nájmu je vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Prenajíateľ je oprávnený prenajímať predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1. tejto zmluvy na základe zmluvy č. 20100000656 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 24.6.2010.
4. Výmera prenajatého priestoru predstavuje 136,32 m<sup>2</sup>.
5. Predmet Zmluvy je vyznačený v grafickej Prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Prenajíateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1 tejto zmluvy na užívanie v dohodnutom rozsahu uvedenom v Čl. III tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje platiť Prenajíateľovi dohodnuté nájomné.

## Čl. III

### Účel nájmu

1. Nájomca bude prenajaté priestory využívať pre potreby zabezpečenia športovej činnosti – výučbu yoseikan budo v rámci stanov klubu a jeho športovo-pohybového zamerania pre deti školského veku, občianskeho združenia Yoseikan Budo Club Košice.

